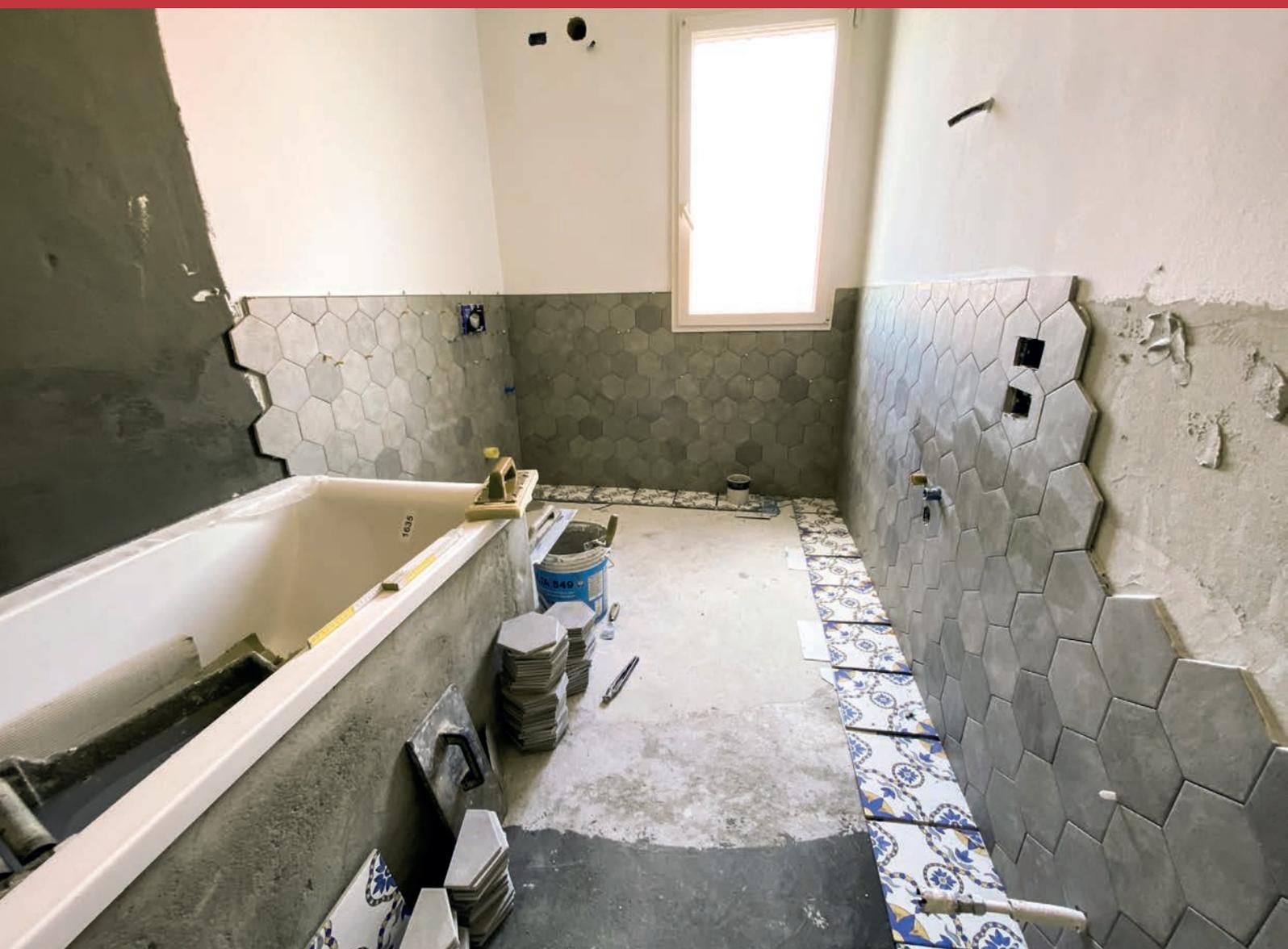


VOGLIA DI RISTRUTTURARE PRESENTA:

RISTRUTTURARE IL BAGNO È SEMPLICE (SE SAI COME FARE)



Come organizzare il rifacimento del bagno a regola d'arte
– scelta di arredi e impresa compresi – evitando rogne e perdite di tempo

COPYRIGHT

Nessuna parte di questo ebook può essere riprodotta o trasmessa sotto qualsiasi forma (elettronica, cartacea, fotocopiata, registrata) senza il permesso scritto da parte dell'autore o caricata online per essere scaricata gratuitamente.

È vietata la vendita e la distribuzione, in forma commerciale o gratuita, che non sia stata previamente approvata dall'autore.

© 2020 - Tutti i diritti riservati.

L'autore declina ogni responsabilità per eventuali errori e/o inesattezze.

L'autore, pur garantendo la massima affidabilità dell'opera, non risponde di danni derivanti dall'uso dei dati e delle notizie contenuti.



LORENZO CIANCIO



Sono il fondatore di **vogliadiristrutturare.it** il blog dove ristrutturazione e arredo vengono spiegati con un linguaggio semplice e immediato (perfetto per i non addetti ai lavori).

Sono anche il fondatore dell'omonimo **canale YouTube**, il più grande in Italia sul tema delle ristrutturazioni e dell'arredamento della casa.

Sul canale trovi **tutorial per ristrutturare e arredare casa**, interviste a professionisti del settore e video direttamente dai cantieri.

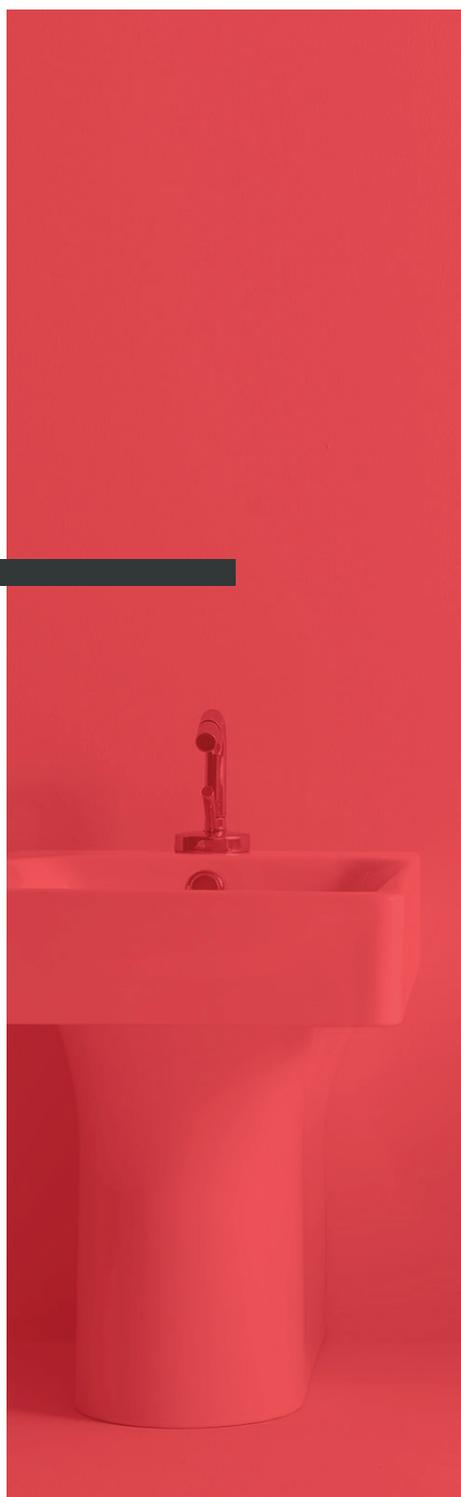
Il progetto si rivolge soprattutto a chi non ha esperienza, a chi teme di commettere costosi errori, a chi desidera risposte comprensibili (senza tanti giri di parole).

Ogni mese blog e canale YouTube sono consultati da oltre 400.000 persone.

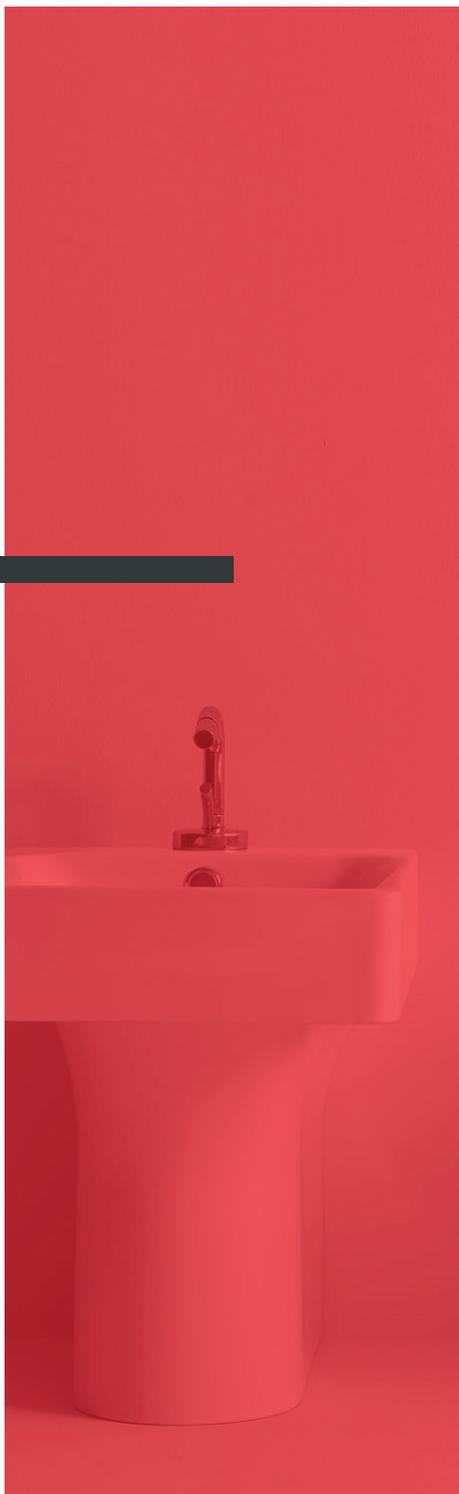


INDICE

Premessa	4
Introduzione	5
PARTE 1: LA RISTRUTTURAZIONE	
Capitolo 1: Cosa significa (realmente) rifare il bagno	8
Capitolo 2: 12 Terribili errori da non fare quando ristrutturati il bagno	20
Capitolo 3: Come trovare un'impresa affidabile quando non conosci nessuno (sistema collaudato)	28
Capitolo 4: Cosa chiedere alle imprese durante i sopralluoghi (Voglia di ristrutturare check-up)	33
PARTE 2: PROGETTAZIONE E ARREDAMENTO	
Capitolo 5: Dove mettere sanitari e altri elementi	37
Capitolo 6: Come scegliere wc e bidet (tipologie, optional e migliori marche)	43
Capitolo 7: Il wc senza brida: tutta la verità sul "vaso del futuro"	51
Capitolo 8: Come scegliere il lavabo: pro e contro di tipologie e materiali	56
Capitolo 9: Come scegliere il piatto doccia (tipologie e materiali)	79
Capitolo 10: A incasso o freestanding? Tutto quello che devi sapere sulle vasche	89
Capitolo 11: Rivestimenti: fino a dove rivestire + 4 errori tecnici da evitare	102
Capitolo 12: Grès o parquet? Caratteristiche, pregi e difetti dei pavimenti più posati in bagno	113
Capitolo 13: Il termoarredo: tipologie disponibili e migliori posizioni	128
Capitolo 14: Idroscopino: il miglior accessorio per il nuovo bagno (addio spazzolone!)	138
Capitolo 15: Come usare le nicchie per creare un locale ordinato e organizzato	144
Conclusioni	151



PREMESSA



Questo manuale racconta gli step del rifacimento del bagno, dalla ricerca dell'impresa fino alla scelta degli elementi di arredo.

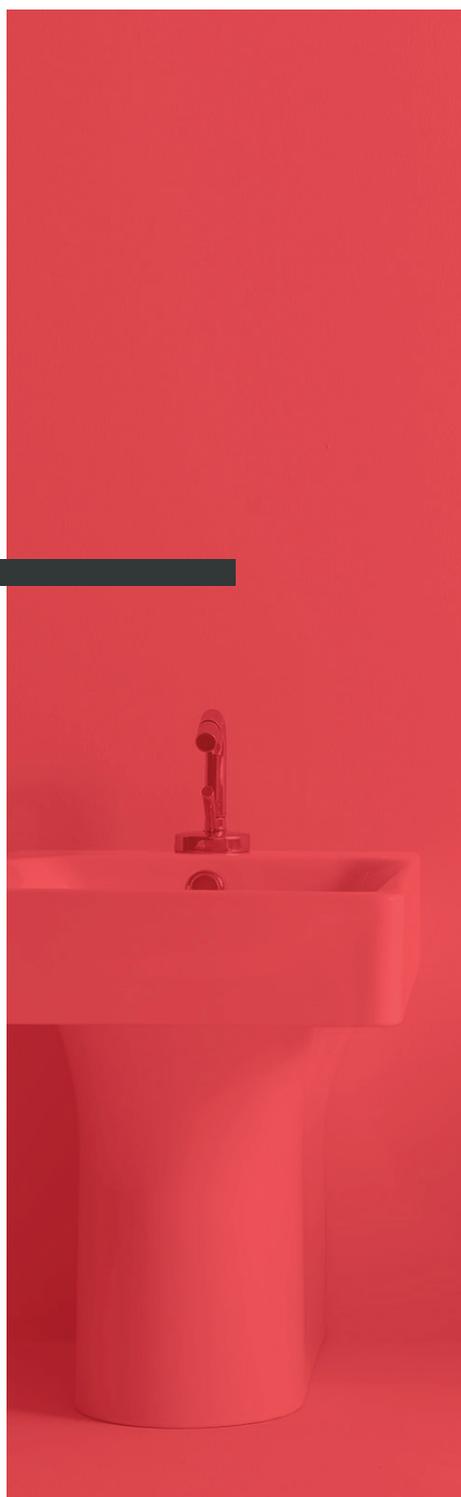
Si rivolge a tutte le persone che devono affrontare tale intervento, ma è scritto soprattutto per chi è alle prime armi e desidera una guida pratica sull'argomento.

Il testo si divide in due parti: la prima prende in esame la ristrutturazione del locale, la seconda l'arredamento.

La sezione dedicata alla ristrutturazione contiene le fasi dei lavori con la corretta preparazione del cantiere, le incognite dell'intervento, la ricerca dei professionisti e gli aspetti da esaminare durante il primo sopralluogo con l'impresa.

La seconda sezione comprende un'analisi approfondita degli elementi che compongono l'arredo (wc, bidet, lavabo...), pavimento e rivestimenti, materiali e alcuni accessori che contribuiscono a creare un bagno moderno ed ordinato.

INTRODUZIONE



C'era davvero bisogno di un manuale sulla ristrutturazione del bagno?

Secondo me sì, anche se l'ho capito a distanza di tre anni dal lancio di "Voglia di Ristrutturare". Era l'estate del 2019, e stavo leggendo la mail di un privato che chiedeva consigli sul rifacimento del bagno.

Da dove inizio?

Hai imprese da consigliarmi?

A cosa devo stare attento?

Fino ad allora avevo risposto a centinaia di messaggi simili, ma quel giorno - anziché picchiare le dita sulla tastiera del pc - mi fermai a riflettere sul contenuto della e-mail.

L'utente era un abituale lettore del blog, e da mesi seguiva il canale YouTube dove c'erano un mucchio di video sull'argomento di suo interesse. Nonostante la mole di informazioni disponibili, voleva nuovi suggerimenti.

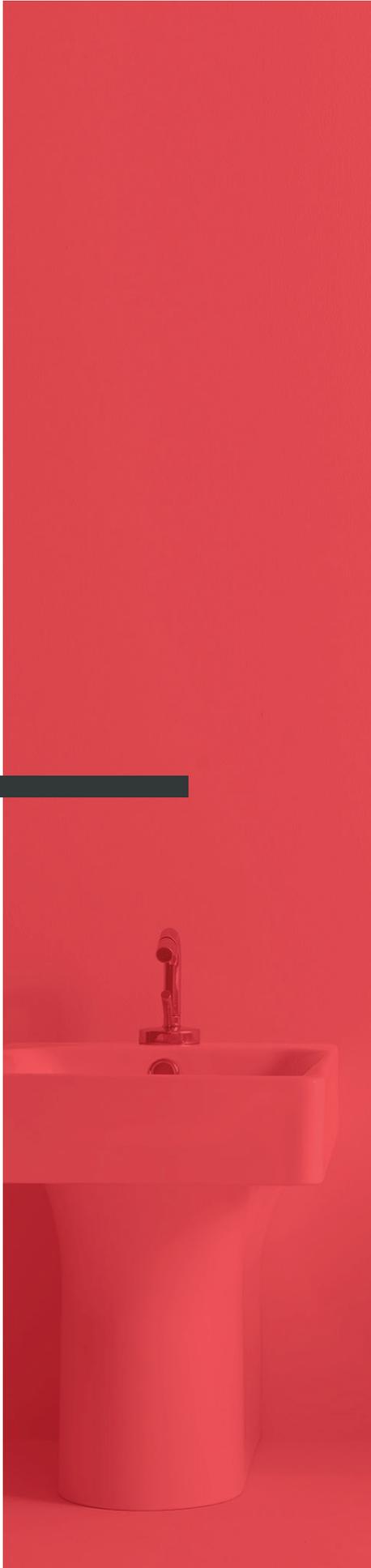
Un altro link a tutorial/filmati di approfondimento sarebbe stato inutile: la sua esigenza era un'altra. Gli serviva un'unica "grande risposta" con le informazioni per procedere, organizzate secondo una sequenza logica.

Il problema è che non avevo ancora realizzato nulla di simile, però ogni giorno ricevevo richieste di aiuto da tutta Italia (quindi c'era un'esigenza).

"Trova una soluzione, tramite mail è impossibile rispondere in modo esauriente e in tempi brevi".

Così è nato questo manuale, che contiene tutto quello che devi sapere per ristrutturare (con successo) il tuo bagno.

Prima di iniziare mi sembra giusto indicarne i due elementi distintivi, che rappresentano le fondamenta di "Voglia di Ristrutturare".



#1 Semplicità

“Ciò che scrivi si capisce” (così dicono i lettori). Ce l’ho messa tutta per rispettare il mio consueto stile di scrittura, ed ho ridotto all’osso i termini tecnici (che a volte intralciano la comprensione).

#2 Esperienza diretta

Il manuale è frutto delle mie esperienze, positive e negative, vissute nei cantieri e in mezzo a produttori e rivenditori di arredo bagno. In queste esperienze sono comprese fregature, successi, bestemmie di artigiani incapaci, consigli di imprenditori “con le palle”, delusioni e gioie (personali e dei proprietari).

Ah, giusto un paio di indicazioni su “come” leggere il manuale.

Ti consiglio di procedere con ordine, senza saltare un capitolo perché magari conosci l’argomento (potresti scoprire aspetti che non avevi considerato).

Ogni tanto noterai delle parole sottolineate in rosso: sono link che indirizzano a video esplicativi, oppure a siti di aziende specializzate sull’argomento trattato.

Se cito quei professionisti è perché li conosco, e potrebbero essere potenziali fornitori (il manuale non è sponsorizzato).

È tempo di iniziare, buona lettura!

Lorenzo

PARTE 1 LA RISTRUTTURAZIONE



CAPITOLO 1

COSA SIGNIFICA (REALMENTE) RIFARE IL BAGNO?



In questo primo capitolo scoprirai cosa accade quando ristrutturare il bagno.

Molte persone non hanno una precisa visione di come si svolgono i lavori. Non conoscono le **incognite** che rallentano le opere e aumentano il preventivo iniziale, quindi non potevo che iniziare da qui.

Contenuti del capitolo:

- preparazione del cantiere
- fasi intervento
- risposte a domande frequenti

Procediamo con ordine.

RISTRUTTURAZIONE BAGNO: LE FASI

Possiamo dividere l'intervento in **sei step**:

- demolizione e tracce
- posa impianto idro-sanitario ed elettrico
- chiusura tracce e getto massetto
- posa pavimento
- posa rivestimenti
- montaggio sanitari, arredo, accessori

Questa è la sequenza dei lavori, riferita a una **ristrutturazione completa**.

Vediamone i dettagli.

FASE 1: La demolizione

Il primo giorno l'impresa rimuove sanitari e arredi, demolisce il locale e realizza le tracce dei nuovi impianti.

Una distruzione in piena regola. [FOTO ▼]



Cosa viene demolito?

Pavimenti, rivestimenti, massetto di sottofondo, impianto idro-sanitario e cassetta di risciacquo del wc (rimossa).

È la giornata più rumorosa dell'intervento, perché l'operazione si esegue con martelli demolitori che lavorano per ore e sollevano molta polvere.

Una polvere fine e vigliacca, che finisce su arredi, pavimenti e tappeti di altre stanze.

La buona notizia è che l'impresa può limitare la sporcizia, grazie ad alcune semplici, basilari precauzioni.

Il primo sistema per contenere la polvere è racchiuso nell'allestimento della zona di lavoro. Un'impresa seria dedica molta cura a queste operazioni preliminari, che riducono i disagi per i clienti e agevolano le attività degli operai.

ATTENZIONE

L'ALLESTIMENTO DEL CANTIERE È INDISPENSABILE, MA NON SCONTATO.
SOLO I PROFESSIONISTI METTONO LE NECESSARIE PROTEZIONI.

Come si prepara un cantiere?

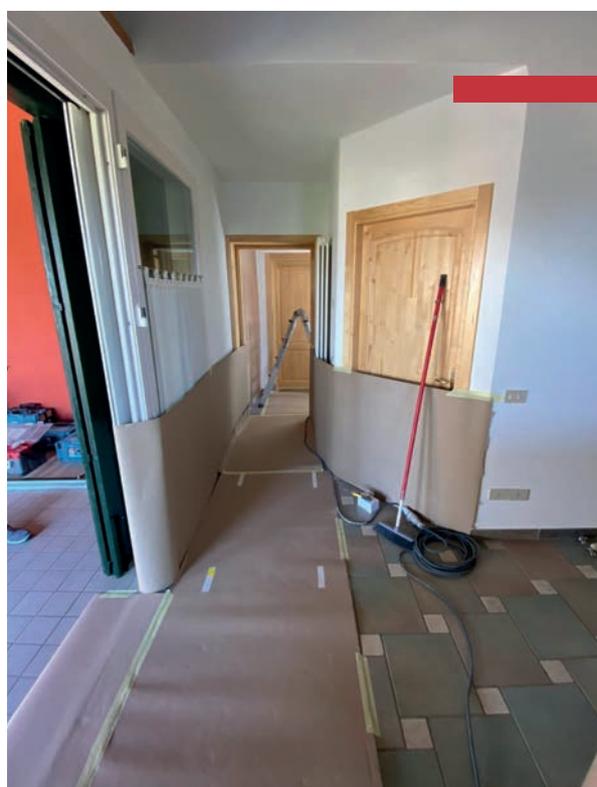
Per prima cosa è necessario **coprire la zona di passaggio** – dall'ingresso al bagno – usando cartoni o feltro protettivo in poliestere. [FOTO ►]

Questo è il minimo.

Alcune imprese rivestono anche le porte delle stanze adiacenti e quella del bagno, soprattutto sul lato interno al locale.

Perché il lato interno?

Perché è il più esposto a graffi e scheggiature.



Altre volte la porta del bagno è rimossa e l'accesso viene chiuso con una tenda o del nylon protettivo.

Sono i primi metodi per limitare sporcizia e diffusione della polvere, ma non sono gli unici.

Il secondo sistema consiste nell'utilizzare un aspiratore da cantiere, [FOTO ►] che risucchia la polvere e la fa confluire all'esterno (pochissimi professionisti lavorano con l'aspiratore, purtroppo).

Quanto è importante la preparazione del cantiere?

È importantissima: l'allestimento del cantiere ti fa capire parecchie cose riguardo la **professionalità** dell'impresa.

Per questo motivo ho preparato un breve video in cui vedrai la scrupolosa preparazione di un cantiere, eseguita da BagnoNoProblem (impresa che opera nel Friuli Venezia-Giulia).



VIDEO: [COME SI PREPARA UN CANTIERE](#)

A demolizione conclusa il tuo bagno avrà più o meno questo aspetto. [FOTO ►]

Dove finiscono le macerie?

Le macerie vanno portate fino al camion dell'impresa, per lo smaltimento nelle discariche autorizzate.

L'operazione è abbastanza "semplice" nei casi di abitazioni singole o porzioni (con cortile privato), ma in condominio le cose cambiano.



SEI ARRIVATO FINO A QUI...

... e vorrei ringraziarti per aver scaricato l'anteprima di questo Ebook.

Se hai trovato informazioni utili e di valore, perché non continuare la lettura?

La parte più delicata è senza dubbio la ricerca dei professionisti, ma se seguirai i consigli del terzo e quarto capitolo non avrai problemi.

[Acquista ora l'ebook](#)

Un abbraccio e buona ristrutturazione!

Lorenzo

